

ÁLTALÁNOS SZÁLLÍTÁSI ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- Árak:** Telephelyi (baji gyártóműi vagy budapesti bemutatótermi) árak, a megadott műszaki tartalommal, a helyszínre szállítás díja nélkül. Nem tartalmazzák a beépítéshez szükséges segédanyagok (rögzítő karom, pur. hab, csavar, dugó) a párkányok (külső, belső) és hézagtakarás (takaróléc, szilikon) anyagköltségeit, valamint a beépítés munkadíját.
- Szerződés:** Megrendelésnek, megállapodásnak csak a megrendelő és a gyártó vagy hivatalos képviselője által aláírt, elfogadott, dátummal ellátott árajánlat vagy megrendelőlap tekinthető, amennyiben a munkára konkrét, részletes (gyártási, vállalkozási) szerződés nem készül.

Szóbeli megrendelésre és megrendelés módosításra nincs lehetőség.

- Szerződés módosítás:** Írásos módosítást a vállalt határidő lejárta előtt maximum 2 héttel, illetve a gyártásba adás dátuma előtt fogadunk el, a módosítás műszaki és pénzügyi vonatkozásainak dokumentálásával, aláírásával. Ezen határidőn kívül eső módosítás esetén a gyártó fenntartja a szállítási határidő egyoldalú megváltoztatásának jogát.
- Fizetési feltételek:** A megrendeléskor a termékek bruttó árának 50%-át szükséges előlegként befizetni, melyről az összeg beérkezése után előlegszámlát állít ki a gyártó. A számla végösszegének, a maradék 50%-nak a kiegyenlítése a készre jelentést követően, szállításkor, a termék átvételekor, a gyártó telephelyén esedékes. A gyártás indításának feltétele az előleg befizetése, az aláírt megrendelés (szerződés) dátumát követő 5 munkanapon belül. Ennek elmulasztása esetén a gyártó a határidő teljesítését nem köteles vállalni. A késztermék szállításának feltétele a termékre szóló végösszeg kiegyenlítése. A felek megegyeznek, hogy késedelmes fizetés esetén a késedelem idejére a Megrendelő a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizet a vállalkozó részére.
- Fizetési mód:** Készpénzzel a pénztárban, vagy a gyártó által adott postai utalványon, vagy banki átutalással. Postai utalvány és banki átutalás esetén az utalás tényének hiteles igazolása szükséges.
- Szállítási határidő:** Általában az árajánlat írásos elfogadásától (megrendeléstől) számított 4 hét. A konkrét szállítási határidő az aláírt visszazigazoláson (megrendelésen) konkrétan feltüntetésre kerül.
- Csomagolás:** A nyílászáró szerkezetek a termékprofil védőfóliáján és a sarokvédő burkolaton kívül más védőcsomagolást nem tartalmaznak.
- Helyszíni felmérés:** Külön kérésre, ha a beépítést, mint szolgáltatást is megrendelik, a nyílászárók gyártás előtti pontosítása végett egyszeri díjmentes felmérést végez a gyártó. Egyéb esetekben (áránlatadás, más személy által történő beépítés) felmérést nem vállalunk. A felmérés nélkülözhetetlen feltétele a végleges padlószint feletti 1,00 m-es szintvonal megléte (bejárati ajtó, erkélyajtó, portálszerkezet esetén) a külső teherhordó falak belső oldalán vagy kávarészén, függetlenül attól, hogy új beépítésről vagy nyílászáró cseréről van szó. Amennyiben időközben a beépítés megrendelését a megrendelő visszavonja, úgy a felméréskor megállapított méretek csak ajánlasként élnek tovább. A felmérés díja ebben az esetben mérnök óra/kiszállítás díjjal leszámításra kerül és az előlegből levonásra kerül.
- Beépítés:** Külön megegyezés, árajánlat (szerződés) alapján a gyártó vállalkozik az elkészült nyílászáró szerkezetek helyszíni beépítésére is. A falazási munkákat követően, vakolás előtt a szabadon hagyott falnyílásba utólag, szerelt jelleggel, csavarral a tokon keresztül átfúrva, vagy rögzítő karommal csavarozva történik. a nyílás kialakítása (vésés igazítás), a beépítést követő javító jellegű kőműves és egyéb szakipari munkák nélkül. A megrendelő vagy az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására jogosult személy (építés-, művezető) jelenléte nélkül a beépítési munkák nem kezdhetők el.
- Beépítés díja:** Tartalmazza a szállítási költséget, a beépítéshez szükséges segédanyagokat (rögzítő karom, csavar, dugó, pur. hab stb.), a szerkezetek szakszerű rögzítését és szükség szerint a szárnyak beszabályozását, fix szerkezetek beüvegezését, a szerelési hézag tömítését, a kilincsek, tartozékok felrakását vagy kérésre átadását a jegyzőkönyv aláírására jogosult személynek. A nyílászáró szerkezetek rendeltetésszerű használatához nem szükséges a külső párkány és belső könyöklő felszerelése és a szerelési hézag letakarása műanyag takaróléccel. Ezek anyag és munkadíj költségeit nem tartalmazza a beépítési díj. Ezek csak akkor részei a munkának, ha erre az árajánlat (szerződés) konkrétan kitér és teljesítésének határideje nem azonos a beépítésével.
- Átadás-átvétel:** A beépítés díja, összege a munka készre jelentésekor, átadás - átvételekor egyenlítendő ki, egy - a megrendelő vagy az általa megbízott képviselő aláírásával ellátott - átadás-átvételi jegyzőkönyv kíséretében. Ha nem a megrendelő végzi ezt, a felhatalmazott személyét a gyártó felé írásban kell közölnie.
- Garancia** A gyártó termékei ÉMI minősítéssel rendelkeznek. A szakszerűen beépített és rendeltetésszerűen használt nyílászáró szerkezetekre az ide vonatkozó rendeletek szerint **10 év szavatosság**, ezen belül 1 év teljes körű garancia jótállás érvényes. A termékről szóló végösszeg egyúttal garancia levél is.
- Nem rendeltetésszerű használat, szakszerűtlen kezelés, helytelen tárolás vagy beépítés, erőszakos külső behatás, a kőműves munkálatok során előforduló koszolás vagy sérülés (különös tekintettel a vasalatokra), elemi kár okozta sérülés vagy a szerkezet illetéktelen megbontása esetén a garancia nem érvényesíthető.
- Az esetleges felmerülő vitákat a Felek egymás érdekeinek kölcsönös figyelembe vételével, elsősorban tárgyalási úton kísérik meg rendezni. Amennyiben ez nem jár sikerrel, a jogvitájuk rendezésére kikötik a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek a Ptk., illetve a vonatkozó jogszabályok és szakmai szokványok előírásait tekintik irányadónak.
- Kérjük, szíveskedjen az árajánlat tartalmát gondosan átvizsgálni, különös tekintettel a nyitásmódokra. Rajzos ábrák értelmezésekor a nyitásirány meghatározása mindig belülről nézve történik. A terveken szereplő mértékeket -egyéb utalás híján- az ablak tényleges fizikai méretének (TM) tekintjük. A nyers, vakolatlan falnyílásnak ezért minden oldalon 1-1 cm-rel nagyobbak kell lennie. Az ablakokon és erkélyajtókon (egyéb utalás híján) csak belső oldali kilincs van.**